ImJoue

SEEB AUTOMATION

1, rue Camille Claudel ZA de la Bargette
42 270 Saint-Priest-en -Jarez

Facture N° **IJ26017** Date : **29/08/2026**

Immeuble : **Centre GUTENBERG**
32, rue Gutenberg
37300 Joué-les-Tours

Email facturation :
fournisseurs.sa@groupeseeb.com

Ventilation	Libellé	Montant H.T.	Taux	Montant T.T.C.
accountRent	Loyer du 01/10/2026 au 31/12/2026 Indice de référence utilisé : ILAT 2025Q4 (137.21). 6 156.92€ * (3/12) = 1 539.23€	1 539,23 €	20,0%	1 847,08 €
accountChargesProv	Provisions pour charges du 01/10/2026 au 31/12/2026 quote part locataire = 3.6229% 64 000.00€ * 3.6229% * (3/12) = 579.66€	579,66 €	20,0%	695,59 €
accountTaxTf	Taxe fonciere du 01/01/2026 au 30/09/2026 21 720.00€ * 3.622890% * (9/12)	590,17 €	20,0%	708,20 €
accountTaxTf	Taxe fonciere du 01/10/2026 au 31/12/2026 21 720.00€ * 3.622890% * (3/12)	196,72 €	20,0%	236,07 €
accountTaxDom	Taxe ordure ménagère du 01/01/2026 au 30/09/2026 6 232.00€ * 3.622890% * (9/12)	169,34 €	20,0%	203,20 €
accountTaxDom	Taxe ordure ménagère du 01/10/2026 au 31/12/2026 6 232.00€ * 3.622890% * (3/12)	56,45 €	20,0%	67,73 €

Conformément au bail, augmentation loyer 20€/m² suite à climatisation soit 880€/an H.T.

Total H.T.	3 131,56 €
T.V.A.	626,31 €
Total T.T.C.	**3 757,87 €**

Net à payer : **3 757,87 €**

Échéance : **01-oct-2026**

Nos coordonnées bancaires : Crédit Agricole Touraine Poitou
16-20 Place Jean Jaurès, 37000 TOURS
IBAN : FR76 1940 6370 3100 0060 5984 710 — BIC : AGRIFRPP894