ImBord

EDEVICE

Parc Cadera Sud - Bat P2
Avenue Ariane
33700 MERIGNAC
FRANCE

Facture N° **IB26007** Date : **29/08/2026**

Immeuble : **MERIGNAC**
Parc Cadera Sud - Bat P2
Avenue Ariane
33700 MERIGNAC

Email facturation :avergote@edevice.com

Ventilation	Libellé	Montant H.T.	Taux	Montant T.T.C.
accountRent	Loyer du 01/10/2026 au 31/12/2026 113 712.96€ * (3/12) = 28 428.24€	28 428,24 €	20,0%	34 113,89 €
accountChargesProv	Provisions pour charges du 01/10/2026 au 31/12/2026 17 000.00€ * 51.1569% * (3/12) = 2 174.17€	2 174,17 €	20,0%	2 609,00 €
accountTaxTf	Taxe fonciere du 01/01/2026 au 31/12/2026 22 724.00€ * 51.156894% * (12/12)	11 624,89 €	20,0%	13 949,87 €
accountTaxDom	Taxe ordure ménagère du 01/01/2026 au 31/12/2026 3 401.00€ * 51.156894% * (12/12)	1 739,85 €	20,0%	2 087,82 €

Total H.T.	43 967,15 €
T.V.A.	8 793,43 €
Total T.T.C.	**52 760,58 €**

Net à payer : **52 760,58 €**
Échéance : **01-oct-2026**

Nos coordonnées bancaires : Crédit Agricole Touraine Poitou
16-20 Place Jean Jaurès, 37000 TOURS
IBAN : FR76 1940 6370 3182 8366 1200 183 — BIC : AGRIFRPP894